

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-07-15 10:35:59

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2182665**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2017-11-06**  
Teritorija: **Kelmės r. sav., Kelmės r. sav. teritorija**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Kelias - Li-13 Kelias Maironių k.**  
Aprašymas / pastabos: **II grupės nesudėtingas (IIv kategorija)**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4813-4158**  
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**  
Žymėjimas plane: **KE**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **1.495 km**  
Danga: **Žvyras**  
Kelio reikšmė: **Vietinės**  
Kelio kategorija: **II**  
Eismo juostų skaičius: **Viena**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **130000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **32600 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2017-07-13**  
Vidutinė rinkos vertė: **32600 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-13**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-07-13**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106461**  
Daiktas: **kelias Nr. 4400-4813-4158, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1996-02-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 29**  
**2017-11-21 Raštas Nr. (7.21)S-3516**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-05**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**NIJOLĖ SONGAILIENĖ**  
Daiktas: **kelias Nr. 4400-4813-4158, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571**  
**2017-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-04**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kelias Nr. 4400-4813-4158, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1996-02-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 29**  
**2017-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-04**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

RAIMONDA NORVILYTĖ